

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul Arges	Registrul de evidență nr. 269 din 26.01.2026 (zi/lună/an)
Municipiul Curtea de Arges	
Primăria municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, **26.01.2026**

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **269/13.11.2025** a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Curtea de Arges, tarlăua -, parcela - categoria de folosință fanete, identificat prin nr. cadastral 91148, și număr carte funciară 91148, în suprafață de **0,0972** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de **Davidoiu Ioan**, în calitate de vânzător/ proprietar/, CNP. _____,

identificat/ identificată cu CI seria _____ eliberat de _____

_____ cetățenia romana, naționalitatea romana cu domiciliul în municipiul _____ județul Arges, codul poștal _____

_____ țara _____, telefon _____ fax _____, e-mail, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care un preemtor de rang III, respectiv domnul **Popa Razvan-Costinel**, din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.91148, nr. cadastral 91148 suprafață de **0,0972** ha sens în care certificăm următoarele:

preemptiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.91148, nr. cadastral 91148 suprafață de **0,0972** ha sens în care certificăm următoarele:

- 1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. **269** la data de **13.11.2025**, a ofertei de vânzare nr. **269/13.11.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0972** ha, depusă de **dl DAVIDOIU IOAN**, în calitate de vânzător, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
- 2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **269/13.11.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 13.11.2025;
- 3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.269/13.11.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
- 4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- 5.La data de 04.12.2025 s-a înregistrat comunicarea de acceptare a Ofertei de vânzare nr. 269/13.11.2025, însoțită de documentele justificative, formulată de domnul **Popa Razvan-Costinel**, în calitate de preemptor de rang III;

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 26.01.2026.

Primar,
CONSTANTIN DANTURESCHI

Semnătura

L.S.

Secretar general,
ISABEL-JANINA ZARIOIU

Semnătura ...

Inspector,
IONESCU IULIANA MARIA.

Semnătura